

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU LEGNICKIEGO**

z dnia 2026 r.

**w sprawie przyznania Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Łukasza Ewangelisty
w Rui dotacji na prace konserwatorskie i restauratorskie lub roboty budowlane
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków,
położonym na terenie Powiatu Legnickiego.**

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.¹⁾) i § 7 uchwały nr XVIII/117/2025 Rady Powiatu Legnickiego z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Powiatu Legnickiego (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2026 poz. 41), uchwala się co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji w kwocie **20.000,00 złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)** Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Łukasza Ewangelisty w Rui, na remont wieży wraz z wymianą pokrycia dachowego wieży kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach, gm. Ruja, w ramach prac konserwatorskich i restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

§ 2. Z podmiotem, o którym mowa w § 1 zostanie zawarta umowa, określająca szczegółowe zasady i warunki przekazania i rozliczenia środków finansowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Legnickiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Legnickiego

Jan Łukasz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wskazanej ustawy ogłoszone zostały w Dz.U. z 2024 r. poz. 1907 oraz w Dz.U. z 2025 r. poz. 1168 i 1673

Uzasadnienie

Rada Powiatu Legnickiego uchwałą nr XVIII/117/2025 Rady Powiatu Legnickiego z dnia 18 grudnia 2025 r. przyjęła zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Powiatu Legnickiego. Niniejsza uchwała stanowi instrument pozwalający na realizację uregulowań prawnych wynikających z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W oparciu o przyjęte zasady, w dniu 6 lipca br. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Łukasza Ewangelisty w Rui złożyła wniosek o dotację na remont wieży wraz z wymianą pokrycia dachowego wieży kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach, gm. Ruja, w ramach prac konserwatorskich i restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Po dokonaniu analizy złożonego wniosku oraz biorąc pod uwagę istotne znaczenie historyczne i artystyczne, a także stan w/w zabytku, Zarząd Powiatu Legnickiego wnosi o przyznanie Parafii Rzymskokatolicka pw. Św. Łukasza Ewangelisty w Rui dotacji **w wysokości 20.000,00 złotych** na dofinansowanie w/w prac.

Postanowienia uchwały nr XVIII/117/2025 Rady Powiatu Legnickiego z dnia 18 grudnia 2025 r. nakładają na Radę Powiatu Legnickiego obowiązek podjęcia odrębnej uchwały w sprawie przyznania dotacji na powyższy cel w danym roku kalendarzowym, dlatego też podjęcie proponowanej uchwały jest uzasadnione i będzie podstawą do zawarcia umowy o udzielenie dotacji z wnioskodawcą, jak również stanowi realizację zasady jawności w zakresie wykonywania zadań publicznych przez organy administracji samorządowej.

Wniosek

o udzielenie ze środków powiatu legnickiego dotacji na prace konserwatorskie,
restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub
gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Powiatu Legnickiego

STAROSTWO POWIATOWE
w Legnicy

data
wpływu: 06.07.2026

I. Dane na temat podmiotu wnioskującego

1. Nazwa podmiotu będącego wnioskodawcą Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Łukasza Ewangelisty	
2. Forma prawna podmiotu Kościelna osoba prawna	
3. Adres siedziby podmiotu wnioskującego:	
Miejscowość:	Ruja
Kod pocztowy:	59-243
Ulica/nr:	Ruja 59
Gmina:	Ruja
Powiat:	legnicki
Województwo:	dolnośląskie
Tel.:	501 705 614
E-mail:	zlotek250@wp.pl
4. Nazwiska i imiona, funkcje /stanowiska/ osób upoważnionych do reprezentowania podmiotu w kontaktach zewnętrznych i posiadających zdolność do podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu podmiotu ubiegającego się o dotację ks. Wiesław Złotek - proboszcz	
5. Osoba upoważniona do składania wyjaśnień i uzupełnień dotyczących wniosku (imię i nazwisko oraz numer telefonu, adres e-mail) Wiesław Złotek tel. 501 705 614 e-mail: zlotek250@wp.pl	
6. Nazwa banku i numer rachunku bankowego podmiotu ubiegającego się o dotację Bank Spółdzielczy Wschowa oddział Prochowice 22 8669 0001 2033 0330 4488 0001	

II. Opis zadania

1. Zabytek wpisany do rejestru zabytków (proszę zaznaczyć właściwe znakiem "X")	
rejestru zabytków	X
gminnej ewidencji zabytków	
2. Dane zabytku:	
Nazwa zabytku	Kościół filialny pw. Matki Bożej Królowej Polski
Miejscowość	Lasowice
Kod pocztowy	59 -243
Ulica/nr	-
Gmina	Ruja
Powiat	legnicki
Data wpisu i numer decyzji wpisu do rejestru lub do gminnej ewidencji zabytków	24.05.2019 r. A/6135
Tytuł prawny do władania zabytkiem	Zaświadczenie Legnickiej Kurii Biskupiej z dnia 21 stycznia 2025 roku, L.dz.71/2025
3. Opis obiektu zabytkowego z uwzględnieniem wartości historyczno-artystycznej	

Kościół pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach został wzniesiony w latach 70 XIX wieku, w miejscu istniejącej wcześniej świątyni, wzmiankowanej już w XIV stuleciu. Początkowo katolicki, w XVI wieku został przyjęty przez ewangelików od zakończenia II wojny światowej katolicki. Obecny wygląd świątyni nawiązuje do uproszczonych form neogotyku, charakterystycznych dla śląskich kościołów ewangelickich końca XIX wieku. Świątynia jest odwrotnie orientowana, założona na rzucie prostokąta, od zachodu zamknięta pięciobocznym prezbiterium; w południowo-zachodnim narożniku pomiędzy prezbiterium a nawą główną zbudowano niewielką zakrystię o czworobocznym rzucie, od wschodu do nawy dostawiono wieżę założoną na rzucie kwadratu, flankowana mniejszymi wieżyczkami. Nawa główna została nakryta dachem dwuspadowym, dach pokryto dachówką ceramiczną karpiówką (współcześnie przełożona w roku 2000) dachy zakrystii i wieżeczek przy dzwonnicy nakryto dachówką, dach prezbiterium oraz ostrosłupowy hełm wieży przykryto blachą.

4. Zakres rzeczowy zadania

Należy opisać zakres prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, wynikające z art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które mają być objęte dotacją (spójny z pkt. III).

1. Roboty rozbiórkowe starego pokrycia wieży
2. Remont - wymiana zniszczonej więźby dachowej wieży
3. Pokrycie wieży łupkiem kamiennym w kolorze czarnym, remont kuli i krzyża
4. Wykonanie instalacji odgromowej wieży

5. Uzasadnienie konieczności przeprowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku

Remont wieży ma na celu przywrócenie jej bezpieczeństwa, trwałości oraz walorów estetycznych i użytkowych. Głównie konieczne jest zabezpieczenie konstrukcji: usunięcie przecieków i mocno zdegradowanej więźby, a także ochrona przed warunkami atmosferycznymi: wymiana pokrycia dachowego.

6. Termin realizacji zadania:

Data rozpoczęcia prac (dzień-miesiąc-rok)	10.07.2026 r.
---	---------------

Data zakończenia prac (dzień-miesiąc-rok)	30.10.2026 r.
---	---------------

7. Wykaz prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych wykonanych przy zabytku w okresie ostatnich 3 lat, z podaniem wielkości nakładów finansowych oraz źródeł dofinansowania otrzymanego ze środków publicznych (jeśli nie przeprowadzono żadnych prac należy wpisać „nie dotyczy”)

nie dotyczy

III. Kalkulacja przewidywanych prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych (koszty realizacji zadania)

Lp.	Rodzaj prac konserwatorskich restauratorskich lub robót budowlanych	Całkowity koszt	Wnioskowana dotacja	Wkład własny (w tym):	
				środki własne	środki z innych źródeł
1.	Remont wieży	180 279,98 zł	20 000,00 zł	70 279,98 zł	90 000,00 zł
2.					
3.					
Ogółem		180 279,98 zł	20 000,00 zł	70 279,98 zł	90 000,00 zł

IV. Inne informacje dotyczące zadania

Dodatkowe uwagi lub informacje podmiotu ubiegającego się o dotację
brak

V. Lista załączników

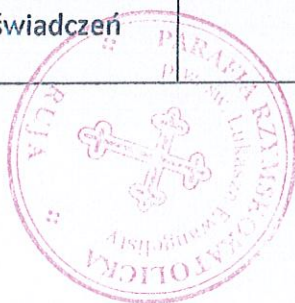
Załączniki (proszę zaznaczyć właściwe znakiem "X")	
1) Decyzja o wpisie do rejestru zabytków lub informacja o wpisie do gminnej ewidencji zabytków obiektu, którego dotyczą roboty	X
2) Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku	X
3) Dokumentacja fotograficzna zabytku	X
4) Pozwolenie (w przypadku zabytku wpisanego do rejestru zabytków) lub opinia (w przypadku zabytku wpisanego do gminnej ewidencji zabytków) konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji	X
5) Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót, jeśli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia lub zgłoszenia	X

Uwagi:

1. Konieczne jest wypełnienie wszystkich pól formularza. W przypadku braku danych nie należy zostawiać pustych miejsc, należy wpisać kreskę, „brak” lub „nie dotyczy”.

2. Do wniosku powinny być dołączone załączniki oryginalne lub w formie kserokopii potwierdzone za zgodność z oryginałem. Kserokopie wszystkich załączników powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem w sposób czytelny przez osobę lub osoby uprawnione do złożenia wniosku i podpisania umowy oraz opatrzone pieczęcią wnioskodawcy (w przypadku braku pieczęci imiennych wymagane jest złożenie czytelnych podpisów).

Pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej lub podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu	Pieczęć Wnioskodawcy <i>Ks. dr Wiesław Złotek</i> Proboszcz
--	---





DIECEZJA LEGNICKA

PL 59-220 LEGNICA 7, ul. Jana Pawła II nr 1
tel. centrala +48 76 724 41 00 fax. +48 76 724 41 01

e-mail: kuria@diecezja.legnica.pl
www.diecezja.legnica.pl

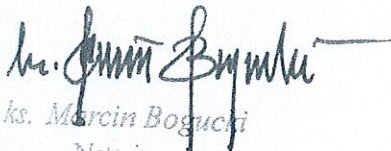
Legnica, 30 marca 2026 roku
l.dz. 404/2026

Z A Ś W I A D C Z E N I E

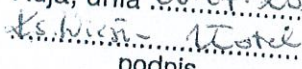
Legnicka Kuria Biskupia zaświadcza, że **Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Łukasza Ewangelisty w Rui** (siedziba parafii: Ruja 59, 59-243 Ruja) posiada osobowość prawną.

Uprawnienie do reprezentowania parafii, jako organ kościelnej osoby prawnej, posiada proboszcz parafii **ks. Wiesław Złotek**, który w związku z tym jest uprawniony do podpisywania w imieniu ww. parafii wszelkich dokumentów prawnych oraz prowadzenia prac przy obiektach zabytkowych i zawierania z tego tytułu umów o dofinansowanie ze środków publicznych.




ks. Marcin Bogucki
Notariusz
Legnickiej Kurii Biskupiej



Stwierdzam
zgodność z oryginałem
Ruja, dnia 06.04.2026.

podpis

Ks. dr Wiesław Złotek
Proboszcz



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
SOC-OP.6140.2.58.2026 RŁ

Wrocław, dnia 25 czerwca 2026 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 5, art. 7 ust. 3 pkt 5, art. 13 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 1966) w związku z art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1691) stwierdza się, że Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem Św. Łukasza Ewangelisty w Rui, Ruja 59, 59-243 Ruja, posiada osobowość prawną, a uprawnienia do reprezentowania parafii, jako organ kościelnej osoby prawnej nabył Proboszcz Parafii, ks. Wiesław Złotek.

Zaświadczenie wydano na wniosek strony celem właściwego administrowania parafią.



z up. Wojewody Dolnośląskiego

Magdalena Korzeniowska
Zastępca Kierownika
Oddział Obywatelstwa Polskiego

Opłaty skarbowej za zaświadczenie w wysokości 17,00 zł (słownie: siedemnaście złotych) dokonano, a dowód wpłaty dołączono do akt sprawy.

Sporządził i wykonał
st.insp.woj. Robert Łukasiewicz

tel. 71 340-65-70
e-mail: r.lukasiewicz@duw.pl



Stwierdzam
zgodność z oryginałem
Ruja, dnia 06.07.2026
K. Wiesław Złotek
podpis

Ks. dr Wiesław Złotek
Proboszcz

Dokument samodzielnie wydrukowany, wydany w trybie art. 36¹ ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece, posiadający moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
CENTRALA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH
ul. GEN. WŁ. ANDERSA 12-13
59-220 LEGNICA

ODPIS ZWYKŁY KSIĘGI WIECZYTEJ

stan na dzień 2025-09-18 godz. 21:26:53

Numer księgi LE1L / 00033817 / 6

Nazwa sądu	SĄD REJONOWY W LEGNICY
Siedziba sądu	LEGNICA
Kod wydziału	LE1L
Numer i nazwa wydziału	VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH
Typ księgi	NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości	1	

Działki ewidencyjne

Lp. 1.			Nr podstawy wpisu
Numer działki	183/1		
Położenie (numer porządkowy / powiat, miejscowość)	Lp. 1.	1 LEGNICA, LASOWICE	
Sposób korzystania	DZIAŁKA ZABUDOWANA - KOŚCIÓŁ I CMENTARZ		

		Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	0,2500 HA	

Budynki

Lp. 1.			Nr podstawy wpisu
Położenie (numer porządkowy / powiat, miejscowość)	Lp. 1.	1 LEGNICA, LASOWICE	
Przeznaczenie budynku	KOŚCIÓŁ		
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)	TAK		

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	W ŁAMIE 8 WPIS O TREŚCI: PRZY ZAŁOŻENIU KSIĘGI WIECZYTEJ NA PODSTAWIE OPISU I MAPY, K. 3. WPISANO DNIA 29.05.1973 R.	
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w	1	

dotychczasowej księdze wieczystej

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

BRAK WPISÓW

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1 / 1		1
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa)	PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW. ŁUKASZA W RUJI POW. LEGNICA				

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.					Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1				2
Rodzaj wpisu	INNY WPIS				
Treść wpisu	WPIS NIERUCHOMOŚCI DO REJESTRU ZABYTKÓW CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, TJ. KOŚCIOŁA FILIALNEGO PW. MATKI BOŻEJ KRÓLOWEJ POLSKI W GRANICACH MURÓW OBWODOWYCH				

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

BRAK WPISÓW

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	DECYZJA, 1972-11-09; 3, /00033818/ (przedmiot decyzji, data wydania decyzji; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00001865/73/, 1973-05-29 00:00:00, 1973-05-29 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
2	DECYZJA W SPRAWIE WPISANIA ZABYTKU DO REJESTRU ZABYTKÓW, WRID.5130.14.2019.KM, 2019-04-25, DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW, WROCŁAW; 12-14 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./LE1L/00010672/19/001, 2019-05-30 09:50:00, 2019-06-10-06.23.05.189982, NIE, 8-9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

Legenda:

1. Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykreślone).

2. Prezentowana treść księgi wieczystej nie zawiera danych o założeniu księgi wieczystej oraz o podstawie zmiany księgi wieczystej.
3. W przypadku, gdy w treści wpisów w księdze znajduje się odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów należy korzystać z odpisu zupełnego.

Pouczenie o weryfikacji dokumentu:

1. Autentyczność dokumentu oraz aktualność danych w nim zawartych można sprawdzić przeprowadzając jego weryfikację. Weryfikacja stanowi procedurę umożliwiającą potwierdzenie, że dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych.
2. Ważność niniejszego dokumentu nie jest zależna od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa za pomocą systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://ekw.ms.gov.pl/eukw/ogolna/weryfikacja>.
4. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa w ciągu 24 miesięcy od chwili złożenia wniosku w trybie art. 36¹ ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia się w systemie teleinformatycznym.
6. Po wejściu na stronę, o której mowa w pkt. 3, weryfikujący wprowadza niepowtarzalny identyfikator wydruku (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajdujący się w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej części każdej strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodząca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, że dokument o podanym identyfikatorze:
 - a. został wydany przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych w trybie art. 36¹ ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści; albo
 - b. nie został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36¹ ust. 4 ustawy; albo
 - c. został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36¹ ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęły ponad 24 miesiące.

Ks. dr Wiesław Tadek
Proboszcz



Stwierdzam
zgodność z oryginałem
Ruja, dnia 07.01.2026r.
Ks. Wiesław Tadek
podpis

**Dolnośląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
we Wrocławiu**

WRiD.5130.14.2019.KM
nr rejestru zabytków: A/6135
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru



DECYZJA NINIEJSZA JEST OSTATECZNA
Wrocław, dnia 24.05.2019r.
Dolnośląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Obelinda

Wrocław, dnia 25.04.2019 r.

DECYZJA

**W SPRAWIE WPISANIA ZABYTKU DO REJESTRU
ZABYTEKÓW**

Działając na podstawie art. 89 pkt 2 i art. 9 ust.1, w związku z art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c), art. 7 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018, poz. 2067 t.j.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018, poz. 2096 ze zm.), w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego z urzędu

p o s t a n a w i a m

wpisać do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego następujący zabytek nieruchomy: kościół filialny pw. Matki Bożej Królowej Polski położony w miejscowości Lasowice, gm. Ruja, pow. legnicki, na działce nr 183/1 AM-3, obr. 0005, Lasowice, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym nr 2, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu dnia 04.03.2019 roku wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wpisu do rejestru zabytków kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski położonego w Lasowicach. W dniu 29.03.2019 roku przeprowadzono dowód z oględzin nieruchomości. Mimo skutecznego zawiadomienia, strona nie wzięła udziału w oględzinach. Pismem z dnia 08.04.2019 roku strona została powiadomiona o zakończeniu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, w tym składania wniosków i uwag.

W toku postępowania Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu ustalił stan faktyczny i prawny sprawy i zważył, co następuje:

Kościół pw. Matki Bożej Królowej Polski położony jest w centrum miejscowości, na zachód od głównej drogi przebiegającej przez wieś. Świątynię otacza cmentarz przykościelny ograniczony ogrodzeniem (od wschodu i południa metalowym, osadzonym na ceglanych filarach i podmurówce, od zachodu i północy współczesnym, wykonanym z betonowych elementów). Został wzniesiony w latach 70. XIX wieku, w miejscu istniejącej wcześniej świątyni, wzmiankowanej już w XIV stuleciu. Początkowo katolicki, w XVI wieku został przejęty przez ewangelików i w ich rękach pozostał do zakończenia II wojny światowej. Obecny wygląd świątyni nawiązuje do uproszczonych form neogotyku, charakterystycznych dla śląskich kościołów ewangelickich końca XIX wieku.

Świątynia jest odwrotnie orientowana, założona na rzucie prostokąta, od zachodu zamknięta pięciobocznym prezbiterium; w południowo-zachodnim narożniku pomiędzy prezbiterium a nawą główną zbudowano niewielką zakrystię o czworobocznym rzucie, od wschodu do nawy dostawiono wieżę założoną na rzucie kwadratu, flankowaną mniejszymi wieżyczkami. Nawa główna została nakryta dachem dwuspadowym, z nadwieszonymi wspornikami u nasady szczytów i kapliczkową sterczyną w szczycie zachodnim; dach pokryto ceramiczną dachówką karpiówką (współcześnie przelożoną; na polaci południowej widnieją ułożona z dachówki data 2000 r.); dachy zakrystii i wieżyczek przy dzwonnicy nakryto dachówką, dach prezbiterium oraz ostrosłupowy helm wieży przykryto blachą.

Bryłę wymurowano z cegły, posadowiono na kamiennym cokole, zamkniętym ceramicznym gzymsem. Ściany licowane są cegłą klinkierową o zróżnicowanym stopniu wypalenia. Artykulacja elewacji została wprowadzona za pomocą symetrycznie rozmieszczonych osi okiennych, a także rozdzielających je przypór o uskokowym profilu, zwieńczonych obdaszkami na wysokości podstawy oraz zamknięcia otworów okiennych, umieszczonych przy elewacjach bocznych oraz narożach prezbiterium. W narożu południowo-zachodnim znajduje się zakrystia założona na rzucie kwadratu o analogicznym wystroju elewacji. Wejście do wnętrza przepruto w ścianie południowej, doświetlono niewielkim oknem; otwory okienne i drzwiowe zamknięte są łukiem odcinkowym. Główną oś fasady podkreśla smukły masyw wieżowy wzniesiony na wysokość czterech kondygnacji, zamknięty trójkątnymi szczytami w elewacjach. Najwyższą kondygnację oddzielono gzymsem międzykondygnacyjnym. Otwory okienne zamknięto ostrołucznie, ujęto ceramicznymi opaskami z cegły układanej prostopadłe do wykroju otworów, zlicowanymi z powierzchnią ścian. Kompozycję elewacji bryły głównej wieńczy gzymś koronacyjny wykonany z kształtek ceramicznych o profilu wklęsło-wypukłym. Otwory w dzwonnicy mają zróżnicowane wykroje – w przyziemiu przepruto ostrołuczny otwór drzwiowy, w wyższej kondygnacji smukłe otwory okienne zamknięte ostrołucznie, powyżej okulusy; w ostatniej kondygnacji wysoki otwór zamknięty łukiem ostrym wypełniono drewnianymi żaluzjami. Otwory okienne w dwukondygnacyjnych

wieżyczkach flankujących dzwonnice zamknięto prosto oraz ostrołucznie. Wypełnienie większości otworów stanowią wielopolowe okna wykonane z białego i barwionego szkła.

Główne wejście znajduje się w kruchcie w przyziemiu wieży. Dwuskrzydłowe drzwi dzielone listwami tworzącymi płyciny w układzie wertykalnym, z rozbudowanymi okuciami zawiasów oraz dekoracyjnie opracowaną listwą przemykową ujmuje uskokowa opaska ceramiczna zamknięta lukiem ostrym; kompozycję wieńczy drewniane nadświetle wypełnione witrażowymi przeszkleniami o formie szeregu wąskich, ostrołucznie zamkniętych okienek.

Dyspozycja wnętrza odzwierciedla układ i formę poszczególnych partii budowli. Jednoprzestrzenne wnętrze świątyni nakryto drewnianym stropem typu schinkłowskiego, kruchtę i prezbiterium nakryto sklepieniami - krzyżowo-żebrowym i gwiaździstym. W części wschodniej nawy głównej znajduje się empora organowa wsparta na czterech słupach w formie kolumn, zamknięta pełną balustradą ozdobioną ostrołuczными płycinami. W południowej wieżycze przy fasadzie znajduje się klatka schodowa prowadząca na emporę muzyczną i wyższe kondygnacje wieży, północna pełni funkcję gospodarczą. Wystrój wnętrza, oszczędny w formie i detalu odpowiada zasadom zreformowanego kultu, według którego przywiązuje się wagę do istoty wiary, a nie do wizualnej oprawy miejsca, w którym następuje spotkanie z Bogiem.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c) wyżej cyt. ustawy, ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania dzieła architektury i budownictwa; art. 3 ww. ustawy określa, że *zabytkiem jest nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową.*

Kościół filialny pw. Matki Bożej Królowej Polski bezsprzecznie jest dziełem człowieka i stanowi ślad minionej epoki, gdyż – jak wykazano – powstał w ostatniej ćwierci XIX wieku i zachował pierwotną, historyczną formę. Świątynia prezentuje cechy typowe dla ewangelickich śląskich kościołów schyłku XIX wieku, stylistycznie nawiązujących do neogotyku, oszczędnych w formie i detalu architektonicznym; cechy te przejawiają się w pewnym schematyzmie i sztywności kompozycji – ceglanej licówce ścian, eksponowaniu przypór zewnętrznych i wertykalnych podziałów bryły, podkreślonych osiową, smukłą wieżą ze strzelistym dachem. Kościół zakomponowano według zasad zreformowanego kultu, dla którego najważniejszą funkcją było głoszenie Słowa Bożego. Temu założeniu podporządkowano układ świątyni oraz jej wystrój – jednolity w formie i detalu (jednoprzestrzenne wnętrze miało zapewniać odpowiednią widoczność i akustykę, a oszczędna dekoracja pozwalała skupić się na modlitwie). Świątynia jest ważnym elementem w krajobrazie miejscowości, stanowi dominantę architektoniczną i jednocześnie ważny element układu ruralistycznego. Kościół został wzniesiony w miejscu utożsamianym przez miejscową społeczność z funkcją sakralną; jest materialnym świadectwem przeszłości oraz istotnym elementem lokalnej tożsamości kulturowej.

Zgodnie z art. 7 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wpis do rejestru zabytków jest jedną z form ochrony zabytków, która ma na celu zachowanie zabytku, w tym wypadku kościoła pw. Matki Bożej Królowej Polski położonego w Lasowicach, którego wartości zasługują na zachowanie, a ochrona leży w interesie społecznym.

Z tych względów orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i § 2 k.p.a. i art. 93 ust. 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od jej doręczenia, za moim pośrednictwem – Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i § 2 ww. ustawy w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

1. Pouczenie o skutkach wpisu do rejestru zabytków.
2. Fragment mapy w skali 1:1000 z zaznaczoną granicą wpisu do rejestru zabytków.



**Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu**
mgr Daniel Gibski

Otrzymuje:

1. Parafia rzymskokatolicka pw. św. Łukasza Ewangelisty, Lasowice nr 59, 59-243 Ruja

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
2. Legnicka Kuria Biskupia ul. Jana Pawła II 1, 59-220 Legnica 7
3. Urząd Gminy Ruja, Ruja 23, 59-243 Ruja
4. Starostwo Powiatowe w Legnicy, Wydział Architektury i Środowiska, pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
5. Starostwo Powiatowe w Legnicy, PODGiK, pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
6. Sąd Rejonowy w Legnicy, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Andersa 12-13 59-220 Legnica
7. Delegatura w Legnicy WUOZ we Wrocławiu
8. a/a WRiD KM

POUCZENIE o skutkach wpisu do rejestru zabytków

Wpisanie obiektu do rejestru zabytków pociąga za sobą następujące skutki wymienione w niżej przytoczonym wyciągu z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U.2013, poz. 2067 t.j.):

Art. 5

Opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków:

- 1) naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- 2) prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- 3) zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- 4) korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości;
- 5) popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

Art. 12

1. Starosta, w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków, może umieszczać na zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru znak informujący o tym, iż zabytek ten podlega ochronie.

Art. 25

1. Zagospodarowanie na cele użytkowe zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru wymaga posiadania przez jego właściciela lub posiadacza:
 - 1) dokumentacji konserwatorskiej określającej stan zachowania zabytku nieruchomego i możliwości jego adaptacji, z uwzględnieniem historycznej funkcji i wartości tego zabytku;
 - 2) uzgodnionego z wojewódzkim konserwatorem zabytków programu prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym, określającego zakres i sposób ich prowadzenia oraz wskazującego niezbędne do zastosowania materiały i technologie;
 - 3) uzgodnionego z wojewódzkim konserwatorem zabytków programu zagospodarowania zabytku nieruchomego wraz z otoczeniem oraz dalszego korzystania z tego zabytku, z uwzględnieniem wyeksponowania jego wartości.
2. W celu spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 1, wojewódzki konserwator zabytków jest obowiązany nieodpłatnie udostępnić do wglądu właścicielowi lub posiadaczowi zabytku nieruchomego posiadaną przez siebie dokumentację tego zabytku oraz umożliwić dokonywanie niezbędnych odpisów z tej dokumentacji.

Art. 27

Na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku wojewódzki konserwator zabytków przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku.

Art. 28

Niezależnie od obowiązków wynikających z opieki nad zabytkami, określonych w art. 5, właściciel lub posiadacz zabytku wpisanego do rejestru lub zabytku znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zawiadamia wojewódzkiego konserwatora zabytków o:

- 1) uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zdarzenia;
- 2) zagrożeniu dla zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zagrożenia;
- 4) zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości.

Art. 30

1. Właściciel lub posiadacz zabytku nieruchomego bądź nieruchomości o cechach zabytku jest obowiązany udostępnić ten zabytek bądź nieruchomość wykonawcy badań w celu ich przeprowadzenia.
2. W przypadku odmowy udostępnienia zabytku nieruchomego bądź nieruchomości, o których mowa w ust. 1, wojewódzki konserwator zabytków może wydać decyzję nakazującą właścicielowi lub posiadaczowi udostępnienie tego zabytku bądź nieruchomości, na czas niezbędny do przeprowadzenia badań, jednak nie dłuższy niż 3 miesiące od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.
3. Za szkody wyrządzone w związku z badaniami, o których mowa w ust. 1 lub 2, przysługuje odszkodowanie na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

Art. 36

1. Pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga:
 - 1) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni;
 - 2) wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku;
 - 3) prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru;
 - 4) prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru;
 - 5) prowadzenie badań archeologicznych;
 - 6) przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
 - 7) dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
 - 9) zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku;
 - 10) umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12 ust. 1;
 - 11) podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, z wyłączeniem działań polegających na usuwaniu drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części niebędącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem, albo inną formą zaprojektowanej zieleni;
3. Pozwolenia, o których mowa w ust. 1 i 2, mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.
4. Wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić wydanie pozwolenia na podejmowanie działań, o których mowa w ust. 1 pkt 6, 9 i 11, od przeprowadzenia, na koszt wnioskodawcy, niezbędnych badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych. Egzemplarz dokumentacji badań jest przekazywany nieodpłatnie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków.

Art. 49

1. Wojewódzki konserwator zabytków może wydać decyzję nakazującą osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkownika wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, przeprowadzenie prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem tego zabytku.

Załącznik nr 2

Stanowi integralną część decyzji z dnia 25.04.2019 r. nr rejestru A/6135

W skład załącznika wchodzi fragment mapy z zaznaczoną granicą wpisu do rejestru zabytków kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski położonego w miejscowości Lasowice, gm. Ruja, pow. legnicki, na działce nr 183/1 AM-3, obr. 0005, Lasowice



Granica wpisu do rejestru zabytków

Województwo: dolnośląskie

Powiat: legnicki

Jednostka ewidencyjna: 020908_2, Ruja

Obręb: 0005, Lasowice

Działka: 183/1

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
SKALA 1:1000



Stwierdzam
zgodność z oryginałem

Ruja, dnia 06.04.2020r.

Ks. dr Wiesław Złotek

podpis



Ks. dr Wiesław Złotek

Proboszcz

Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Daniel Głbski

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Legnicy
ul. Zamkowa 2, 59-220 Legnica
tel. (76) 721 31 10

dwkz-lg@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrzynka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Legnica, dnia 29 października 2025 roku

L/N.5142.375.2025.ADU

DECYZJA NR 896 / 2025

POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), § 13 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, 3, 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.09.2025 r. Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Łukasza Ewangelisty w Rui z siedzibą Ruja 59, 59-243 Ruja, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku - złożonego przez pełnomocnika Pana Marka Mizere,

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie wieży wraz z wymianą pokrycia dachu wieży z blachy na łupkę kamienny w kolorze czarnym, **przy zabytku:** kościół filialny pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 24.05.2019 r. pod numerem A/6135, zlokalizowanym na dz. nr 183/1 w miejscowości Lasowice, gm. Ruja, i po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załączoną do niego dokumentacją projektową (2 egz.),

udzielam pozwolenia

Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Łukasza Ewangelisty w Rui z siedzibą Ruja 59, 59-243 Ruja, na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie wieży wraz z wymianą pokrycia dachu wieży z blachy na łupkę kamienny w kolorze czarnym, przy zabytku: kościół filialny pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 24.05.2019 r. pod numerem A/6135,

tut. urzędu, tj. legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie wieży wraz z wymianą pokrycia dachu wieży z blachy na łupkę kamienną w kolorze czarnym w kościele filialnym pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach. Do wniosku dołączono 2 egz. dokumentacji projektowej.

W trakcie postępowania stwierdzono, co następuje:

Kościół filialny pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach położony na dz. nr 183/1 jest wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 24.05.2019 r. pod nr A/6135. Dlatego też zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków **wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**, a według art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* kierownik delegatury z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.

W związku z powyższym, po analizie dokumentacji projektowej załączonej do wniosku, stwierdzam, że planowane roboty budowlane w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia o przystąpieniu do robót budowlanych (w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę), zgodnie z przepisami *Prawo Budowlane*.

2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* [w:] (D. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.).

3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

zlokalizowanym na dz. nr 183/1 w miejscowości Lasowice, gm. Ruja, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji projektowej:

„Projekt Architektoniczno-Budowlany; Nazwa zamierzenia budowlanego: Wymiana pokrycia dachowego wieży kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach; Adres obiektu budowlanego: dz. nr 183/1, obręb Lasowice, gm. Ruja; Kategoria obiektu: X; Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Łukasza Ewangelisty w Rui z siedzibą Ruja 59, 59 -243 Ruja; Projektant: mgr inż. arch. Marek Mizera; Data Opracowania: 01.09.2025 r., stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2028 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*;
- 2) przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1;
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ww. ustawy;
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
- 3) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- 4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
- 5) uzgodnienia z tut. urzędem konserwatorskim sposobu ułożenia łupka;
- 6) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela wojewódzkiego konserwatora zabytków.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 19.09.2025 r. (data wpływu: 19.09.2025 r.) Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Łukasza Ewangelisty w Rui, reprezentowana przez Pana Marka Mizerę wystąpiła do

4. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1 egz. dokumentacji projektowej (zwrot) – 1 egz. dokumentacji projektowej pozostawiono w aktach sprawy.

*Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
st. inspektor*

Borkom-Hawryniak-Geluz

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Pełnomocnik Inwestora

aa

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawy prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych - Agnieszka Dul - tel. 76 721 31 24 (w godz. 9.00-12.00), a.dul@duz.kz.pl

Stwierdzam
zgodność z oryginałem

Ruża, dnia 06.07.2026r.

ks. Wiesław Złotek

podpis

**Niniejsza decyzja
jest ostateczna**

04.11.2025.

data

podpis

Magnat Piszczke



Ks. dr Wiesław Złotek

Protoszcz

DECYZJA NR 88/26

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17 lutego 2026 r.,

**zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla

**Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Łukasza Ewangelisty w Ruś
Lasowice nr 59, 59-243 Ruja**

obejmujące:

wymianę pokrycia dachowego wieży kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach, adres inwestycji: działka nr 183/1 obręb 0005 Lasowice, jednostka ewidencyjna 020908_2 Ruja.

Projektant: mgr inż. arch. Marek Mizera, posiadający uprawnienia budowlane nr 28/DSOKK/2015 w specjalności architektonicznej, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, pod numerem DS-1713,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane wykonać zgodnie z pozwoleniem na budowę oraz w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
Masy ziemne niezanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym wydobyte w trakcie prowadzenia robót budowlanych i wykorzystane do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym zostały wydobyte, nie stanowią odpadu, w myśl przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn.zm.), natomiast nadmiar niemożliwy do zagospodarowania należy jako odpad przekazać uprawnionym podmiotom na zasadach określonych przepisami szczególnymi,
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
a/na podstawie §2 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554) - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia w odpowiedniej specjalności.
wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 1 pkt 2a i 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn.zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 17 lutego 2026 r. do tutejszego Organu wpłynął wniosek inwestora – Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Łukasza Ewangelisty w Ruś, działającej przez pełnomocnika ustanowionego w osobie Marka Mizery, w sprawie rozpatrzenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę obejmującego: wymianę pokrycia dachowego wieży kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Polski w Lasowicach, adres inwestycji: działka nr 183/1 obręb 0005 Lasowice, jednostka ewidencyjna 020908_2 Ruja.

Dnia 18 lutego 2026 r. w oparciu o art. 28 ust. 2, w związku z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Starosta Legnicki ustalił strony postępowania. Następnie działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem, pismo znak: AB.6740.75.1.2026.ZK, poinformował je o wszczęciu postępowania administracyjnego i możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wniesienia uzasadnionych wniosków dowodowych, uwag i zastrzeżeń w terminie siedmiu (7) dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Zawiadomienie zostało skutecznie doręczone stronom postępowania. W dniu 19.02.2026 r. strona postępowania złożyła oświadczenie, że nie wnosi uwag, żądań ani zastrzeżeń do dokumentacji projektowej oraz postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 183/1 obręb 0005 Lasowice, jednostka ewidencyjna 020908_2 Ruja.

W przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym stwierdzono, że wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem architektoniczno-budowlanym, spełnia warunki określone w art. 33 ust. 2 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Wobec powyższego należało orzec jak w osnowie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał tą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Stronom przysługuje także prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia ostatniej strony o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 4) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2025 r. poz.1154 z późn.zm.).

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

i prawomocna dnia 2026-02-25

Legnica, dnia 2026-02-25

Z up. STAROSTY
Kamila Głowińska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Architektury i Budownictwa

STAROSTA LEGNICY
Z up. STAROSTY
Anna Słowińska
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki: projekt architektoniczno-budowlany, wg rozdzielnika zgodnie z art. 34 ust. 4a ustawy Prawo budowlane.

Otrzymują strony postępowania:

1. Marek Mizera – pełnomocnik inwestora,
2. AB aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Legnicy,

Pouczenie:

- 1) Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony; oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - c) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego

- 2) Zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych dokonuje się w:
 - a) postaci papierowej albo
 - b) formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego udostępnionego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu.
- 3) Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. (zob. art. 57 ustawy Prawo budowlane)
- 4) Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII - z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie, XVIII - z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego, XX, XXII - z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów, XXIV - z wyjątkiem stawów rybnych, XXVII - z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych oraz XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane)
- 5) Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane).
- 6) Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy Prawo budowlane).
- 7) Organ nadzoru budowlanego wydaje decyzję w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po przeprowadzeniu obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a. ustawy Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).
- 8) Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a. (zob. art. 57 ust. 6 ustawy Prawo budowlane).

Stwierdzam
zgodność z oryginałem
Ruja, dnia 07.07.2026
Ks. Wiesław Złotek
podpis



Ks. dr Wiesław Złotek
Proboszcz

